

Số: 1.048/TB-THADS

Tp. Bắc Giang, ngày 19 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (lần 3)

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014)
Căn cứ Quyết định số 121/2022/QĐST-HNGĐ ngày 30/7/2022 của Toà án
nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 526/QĐ-CCTHADS ngày
10/8/2022; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 104/QĐ-CCTHADS ngày
09/12/2022; số 152/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2023 của Chi cục Thi hành án
dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 27
tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; Biên
bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/3/2023, Biên bản thoả thuận của các bên đương
sự về giá tài sản kê biên;

Căn cứ Công văn số 190/CV-DHL ngày 18/7/2023 của Công ty đấu giá
hợp danh DHL;

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh
Bắc Giang thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh
Bắc Giang II, địa chỉ: Số 45, đường Ngô Gia Tự, phường Trần Phú, thành phố
Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Bà Phạm Thị Lan, địa chỉ: Số 142 đường Quang Trung, phường Trần Phú,
thành phố Bắc Giang

Người phải thi hành án: Ông Phạm Thái Bình, sinh năm 1975. Địa chỉ:
Số nhà 17, đường Quang Trung, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh
Bắc Giang.

Nội dung: Tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa
đất số 117, tờ bản đồ số 12, có diện tích 126,5m², tại địa chỉ số 17, đường Quang
Trung, tổ dân phố Quang Trung, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, đã được
Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền đất số CS 959240, vào sổ cấp giấy

chứng nhận số CS 01462 Q9-T45 ngày 03/9/2019 mang tên ông Phạm Thái Bình bà Phạm Thị Lan), tài sản đã được thông báo công khai về việc bán đấu giá nhưng hết thời hạn thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Do đó, Chấp hành viên thông báo cho các bên đương sự được biết việc đấu giá tài sản không thành (lần 3). Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này, các bên có quyền thoả thuận mức giảm giá tài sản (đối với tài sản đưa ra bán lần đầu) và người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (có ý kiến bằng văn bản gửi cơ quan thi hành án về việc nhận tài sản). Hết thời hạn nêu trên, nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để thi hành án thì Chấp hành viên ra quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Chấp hành viên thông báo để người được thi hành, người phải thi hành biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Liên
(Số Đt: 0942.542.766)